**У Т В Е Р Ж Д А Ю**   
Директор ООО «Тепловик-1»

Митренюк М.Л.

ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ

ЗАЯВИТЕЛЯ И РЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ПРИ ПОДАЧЕ, ПРИЁМЕ, ОБРАБОТКЕ ЗАЯВКИ НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СИСТЕМЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ЦЕНТРАЛЬНОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

Руководствуясь правовыми документами (Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капстроительства к сетям инженерно-технического обеспечения, Правила подключения объекта капстроительства к сетям инженерно-технического обеспечения от 13.02.2006 г. № 83, в редакции Пост. Прав. РФ от 15.05.2010г. №341) ООО «Тепловик-1» информирует о порядке получения технических условий и подключения объектов капстроительства к сетям [водоснабжения](http://pandia.org/text/category/vodosnabzhenie_i_kanalizatciya/) и централизованной канализации в Зеленоградске.

Для получения технических условий и подключения объектов капстроительства к системе водопровода и центральной канализации необходимо выполнить следующее:

1.  Обратиться в организацию водопроводно-канализационного хозяйства т.е ООО «Тепловик-1» с заявлением на выдачу технических условий на подключение (технологическое присоединение).

2.  Запрос правообладателя [земельного участка](http://pandia.org/text/category/zemelmznie_uchastki/) о предоставлении технических условий на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения должен содержать:

-наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;

- нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

- нотариально заверенные копии правоустанавливающих документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

-ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

-информацию о разрешенном [использовании земельного участка](http://pandia.org/text/category/zemlepolmzzovanie/);

-топографическая съемка участка в масштабе 1:500(со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями);

-необходимые виды и расчетный объём потребления запрашиваемых ресурсов (водопровод, канализация);

-планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации).

3.  После оформления документов в ООО «Тепловик-1» расположенный по ул. Курортный проспект 8, ежедневно в рабочее время.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства рассматривает полученные документы и проверяет их на соответствие вышеуказанному перечню и соответствие представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта.

ООО « Тепловик-1» определяет, к какому участку сети централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения должно осуществляться подключение (технологическое присоединение), и оценивает техническую возможность подключения и наличие мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность в инвестиционной программе организации.

В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта отказывают заявителю в принятии документов с указанием причин отказа в рассмотрении.

В случае принятия документов заявителя к рассмотрению и наличия технической возможности подключения (технологического присоединения), а так же при наличии в инвестиционной программе ООО «Тепловик-1» условий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), ООО «Тепловик-1» направляет заявителю подписанный договор о подключении с приложением условий подключения и расчет платы за подключение(технологическое подключение).( Технические условия являются приложением №1 к договору на подключение в соответствии с постановлением правительства от 29.08.2013г №645).

Заявитель подписывает 2 экземпляра проекта договора о подключении и направляет 1 экземпляр в адрес организации водопроводно-канализационного хозяйства.

4.  После получения технических условий обратиться в проектную организацию для разработки проекта.

5.  Готовый проект согласовать в ООО «Тепловик-1» и заинтересованными службами города.

6.  После прокладки сетей водопровода и канализации (работы может выполнить организация, имеющая допуск Саморегулирующей Организации Строителей, в том числе ООО «Тепловик-1» предъявить ООО «Тепловик-1» построенные сети в раскрытом виде для осмотра качества [выполненных работ](http://pandia.org/text/category/vipolnenie_rabot/), соответствия с проектным решениям и подписанных актов скрытых работ.